

झारखण्ड राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड

(Govt. of Jharkhand Undertaking)

Corporation Identification No.-U45201JH2015SGC003325

Regd. Office:- Building Construction Department, Govt. of Jharkhand, Project Building,

P.O.- Dhurwa, Ranchi-834004, Jharkhand

Phone No.:- 0651-2446257/2446258/2446259, e-mail:-jsbcccljharkhand@gmail.com

पत्रांक .../.../.../2021 - 1674 (10)

राँची, दिनांक...27...9...2021

प्रेषक,

कार्यपालक निदेशक,
झारखण्ड राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड,
राँची।

सेवा में,

M/s Shailendra Kumar
1B, Kash Apartment, Kusum Vihar, Morabadi,
Ranchi, Jharkhand

विषय:-

- (1) Construction of Residual Work of Sadar Hospital Building, Chatra
- (2) Construction of Ashram Vidyalaya at Thethaitangar, Simdega
- (3) Construction of 30 Bedded CHC Building at Jaldega, Simdega
- (4) Construction of Multipurpose Examination Hall (Capacity 1500) at K.O. College, Gumla
- (5) Construction of Nursing Training Institute (Kaushal College) at Dumka के निर्माण कार्य

प्रसंग:-

- (1) प्रबंधक सह कार्यपालक अभियंता, पी0 आई0 यू0, चतरा का पत्रांक 164 दिनांक 23.08.2021
- (2) प्रबंधक सह कार्यपालक अभियंता, पी0 आई0 यू0, सिमडेगा का पत्रांक 781 दिनांक 06.09.2021, पत्रांक 337 दिनांक 26.04.2021 तथा पत्रांक 326 दिनांक 22.04.2021
- (3) उप महाप्रबंधक (परामर्शी), झा0रा0भ0नि0लि0, राँची का पत्रांक 1129 दिनांक 20.07.2021

महाशय,

निदेशानुसार, उपर्युक्त विषयक प्रासंगिक पत्रों के आलोक में कहना है कि :-

1. Construction of Residual Work of Sadar Hospital Building, Chatra के निर्माण कार्य एकरारनामें के अनुसार दिनांक 02.01.2019 को पूर्ण किया जाना था। परंतु अभी तक यह निर्माण कार्य मात्र 59% ही किया गया है। प्रबंधक सह कार्यपालक अभियंता, पी0 आई0 यू0, चतरा के द्वारा कई बार मौखिक एवं लिखित रूप में निर्माण कार्य में प्रगति लाने का निर्देश दिया जाता रहा है। परियोजना कार्यान्वयन इकाई, चतरा के पत्रांक 164 दिनांक 23.08.2021 के द्वारा आपको निर्माण कार्य में पाई गई त्रुटियों का निराकरण करते हुए निर्माण कार्य पूर्ण करने का निर्देश दिया गया है तथा आपको डिबार करने की अनुशंसा की गई है। उप महाप्रबंधक (परामर्शी), झा0रा0भ0नि0लि0, राँची की अध्यक्षता में एक जाँच समिति के द्वारा चतरा सदर अस्पताल, चतरा के अवशेष कार्यों की दिनांक 01.07.2021 को जाँच की गई। जाँच के उपरांत समर्पित जाँच प्रतिवेदन में निर्माण कार्य की गुणवत्ता के संबंध में प्रतिकूल टिप्पणी की गई है तथा आपके विरुद्ध समुचित कार्रवाई की अनुशंसा भी की गई है।
2. Construction of Ashram Vidyalaya at Thethaitangar, Simdega का निर्माण कार्य एकरारनामें के अनुसार निर्माण कार्य दिनांक 01.04.2021 को पूर्ण किया जाना था। परंतु अभी तक यह निर्माण कार्य मात्र 90% ही किया गया है। प्रबंधक सह कार्यपालक अभियंता, पी0 आई0 यू0, सिमडेगा के द्वारा कई बार मौखिक एवं लिखित रूप में निर्माण कार्य में प्रगति लाने का निर्देश दिया जाता रहा है। उप महाप्रबंधक (परामर्शी), झा0रा0भ0नि0लि0, राँची की अध्यक्षता

में एक जाँच समिति के द्वारा द्वारा सदर अस्पताल, चतरा के अवशेष कार्यों की दिनांक 24.06.2021 को जाँच की गई। जाँच के उपरांत समर्पित जाँच प्रतिवेदन में निर्माण कार्य की गुणवत्ता के संबंध में प्रतिकूल टिप्पणी की गई है तथा आपके विरुद्ध समुचित कार्रवाई की अनुशंसा भी की गई है।

3. Construction of 30 Bedded CHC Building at Jaldega, Simdega का निर्माण कार्य एकरारनामों के अनुसार निर्माण कार्य दिनांक 26.06.2021 को पूर्ण किया जाना था। परंतु अभी तक यह निर्माण कार्य मात्र 74% ही किया गया है। प्रबंधक सह कार्यपालक अभियंता, पी0 आई0 यू0, सिमडेगा के द्वारा कई बार मौखिक एवं लिखित रूप में निर्माण कार्य में प्रगति लाने का निर्देश दिया जाता रहा है। उप महाप्रबंधक (परामर्शी), झा0रा0भ0नि0नि0लि0, राँची की अध्यक्षता में एक जाँच समिति के द्वारा द्वारा सदर अस्पताल, चतरा के अवशेष कार्यों की दिनांक 25.06.2021 को जाँच की गई। जाँच के उपरांत समर्पित जाँच प्रतिवेदन में निर्माण कार्य की गुणवत्ता के संबंध में प्रतिकूल टिप्पणी की गई है तथा आपके विरुद्ध समुचित कार्रवाई की अनुशंसा भी की गई है।
4. Construction of Multipurpose Examination Hall (Capacity 1500) at K.O. College, Gumla का निर्माण कार्य एकरारनामों के अनुसार निर्माण कार्य दिनांक 02.05.2018 को पूर्ण किया जाना था। परंतु अभी तक यह निर्माण कार्य मात्र 95% ही किया गया है। प्रबंधक सह कार्यपालक अभियंता, पी0 आई0 यू0, गुमला के द्वारा कई बार मौखिक एवं लिखित रूप में निर्माण कार्य में प्रगति लाने का निर्देश दिया जाता रहा है। उप महाप्रबंधक (परामर्शी), झा0रा0भ0नि0नि0लि0, राँची की अध्यक्षता में एक जाँच समिति के द्वारा द्वारा सदर अस्पताल, चतरा के अवशेष कार्यों की दिनांक 18.06.2021 को जाँच की गई। जाँच के उपरांत समर्पित जाँच प्रतिवेदन में निर्माण कार्य की गुणवत्ता के संबंध में प्रतिकूल टिप्पणी की गई है तथा आपके विरुद्ध समुचित कार्रवाई की अनुशंसा भी की गई है।
5. Construction of Nursing Training Institute (Kaushal College) at Dumka का निर्माण कार्य एकरारनामों के अनुसार निर्माण कार्य दिनांक 26.03.2021 को पूर्ण किया जाना था। परंतु अभी तक यह निर्माण कार्य मात्र 60% ही किया गया है। प्रबंधक सह कार्यपालक अभियंता, पी0 आई0 यू0, दुमका के द्वारा कई बार मौखिक एवं लिखित रूप में निर्माण कार्य में प्रगति लाने का निर्देश दिया जाता रहा है। उप महाप्रबंधक (परामर्शी), झा0रा0भ0नि0नि0लि0, राँची की अध्यक्षता में एक जाँच समिति के द्वारा द्वारा सदर अस्पताल, चतरा के अवशेष कार्यों की दिनांक 28.06.2021 को जाँच की गई। जाँच के उपरांत समर्पित जाँच प्रतिवेदन में निर्माण कार्य की गुणवत्ता के संबंध में प्रतिकूल टिप्पणी की गई है तथा आपके विरुद्ध समुचित कार्रवाई की अनुशंसा भी की गई है।
6. Standard Bidding Document के Conditions of Contract की कंडिका 27.3 के अनुसार "The Contractor shall submit to the Engineer, for approval, an updated Programme at intervals no longer than the period stated in the Contract data." परंतु आपके द्वारा आपको आवंटित पाँचो कार्य के कार्यान्वयन के दौरान कभी भी कोई अपडेटेड प्रोग्राम समर्पित नहीं किया गया है।
7. Standard Bidding Document के Conditions of Contract की कंडिका 59.2 (a) के अनुसार "Fundamental breaches of Contract include, but shall not be limited to the following: (a) the Contractor stops work for 28 days when no stoppage of work is shown on the current Programme and the stoppage has not been authorized by the Engineer." आपके द्वारा आपको आवंटित पाँचो कार्य के कार्यान्वयन के दौरान बिना किसी पूर्व सूचना के निर्माण कार्य बन्द रखा गया।
8. Standard Bidding Document के Conditions of Contract की कंडिका 59.2 (e) के अनुसार "Fundamental breaches of Contract include, but shall not be limited to the following: (e) the Engineer gives Notice that failure to correct a particular Defect is a fundamental breach of Contract and the Contractor fails to correct it within a reasonable period of time determined by the Engineer." निगम के अभिलेखों से स्पष्ट होता है कि आपके द्वारा आपको आवंटित पाँचो कार्य के कार्यान्वयन के दौरान संबंधित प्रबंधक सह कार्यपालक अभियंता, पी0 आई0 यू0, के द्वारा निर्माण कार्य की गुणवत्ता में सुधार करने संबंधी निर्देशों का अनुपालन नहीं किया गया।
9. भवन निर्माण विभाग, झारखण्ड के संवेदक निबंधन नियमावली की कंडिका 11.1.4 के अनुसार बिना ठोस कारण के निर्धारित अवधि तक कार्य पूर्ण नहीं करने पर संवेदक को निलंबित किया जा सकेगा।

वर्णित तथ्यों के आलोक में आपके आवंटित उपर वर्णित पाँचो निर्माण कार्यो को पूर्ण करने में आपके द्वारा किए गए विलम्ब के कारण Standard Bidding Document के Conditions of Contract की कंडिका 27.3 तथा 59.2 (a), (e) तथा संवेदक निबंधन नियमावली की कंडिका 11.1.4 के अन्तर्गत आपको भविष्य में आमंत्रित की जाने वाली निविदाओं में भाग लेने से तत्काल प्रभाव से कार्य पूर्ण होने तक वंचित (Debar) किया जाता है।

विश्वासभाजन



कार्यपालक निदेशक

झारखण्ड राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड,
राँची।

ज्ञापांक1674 (A).....

दिनांक 27.9.2021

प्रलितिप :- महाप्रबंधक/नोडल पदाधिकारी, ई - प्रोक्योरमेंट सेल/सभी प्रबंधक, झा0रा0भ0नि0लि0 को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।



कार्यपालक निदेशक

झारखण्ड राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड,
राँची।

ज्ञापांक1674 (A).....

दिनांक 27.9.2021

प्रलितिप :- प्रबंध निदेशक के वरीय प्रधान आप्त सचिव, झा0रा0भ0नि0लि0 को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।



कार्यपालक निदेशक

झारखण्ड राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड,
राँची।

